

北杜市空家バンク登録カード

登録番号	売154	行政区(班)	
所有者		所有者住所	
物件所在地	山梨県北杜市大泉町西井出		
売却又は賃貸希望価格	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 1480 万円	<input type="checkbox"/> 賃貸 月額 円	<input type="checkbox"/> 借主のリフォームを希望

物件の概要	面積		構造		要補修箇所		補修の費用負担			
	敷地	477 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造	<input type="checkbox"/> 鉄骨造	<input checked="" type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 外壁 <input type="checkbox"/> 内壁 <input type="checkbox"/> 天井	<input type="checkbox"/> 床 <input type="checkbox"/> 畳 <input type="checkbox"/> トイレ	<input type="checkbox"/> 所有者負担	<input type="checkbox"/> 入居者負担		
		約144 坪							<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート	<input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 浴室 <input checked="" type="checkbox"/> 給湯器 <input type="checkbox"/> 洗面所
	建物	延床	257.38 m ²	<input type="checkbox"/> その他 (スレート葺)	<input type="checkbox"/> その他 () ()	<input type="checkbox"/> 補修不要				
		1階	約77 坪					階数	2階	建築年
147.99 m ²			約44 坪							
2階	約33 坪	109.39 m ²								
間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 居間 () 畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他 () <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 () 畳 () 畳 <input type="checkbox"/> 和室 () 畳 () 畳 () 畳								
	2階	<input checked="" type="checkbox"/> 洋室 () 畳 () 畳 <input type="checkbox"/> 和室 () 畳 () 畳 <input type="checkbox"/> その他 ()								

設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済み <input type="checkbox"/> その他	備考:	駐車スペース	<input checked="" type="checkbox"/> 有り (台数 台)	備考:	カーポート	
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他	備考:	台所	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他	備考:		
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸水等 <input type="checkbox"/> その他	備考:	風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気	<input type="checkbox"/> 薪 <input type="checkbox"/> その他	備考:	
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他	備考:		その他	<input type="checkbox"/> 車庫 <input type="checkbox"/> 物置 <input type="checkbox"/> 蔵	<input type="checkbox"/> 庭 <input type="checkbox"/> 家庭菜園	<input type="checkbox"/> ペット可(屋内・屋外) <input type="checkbox"/> ペット可(屋外のみ)
	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り	<input type="checkbox"/> 小便器 <input type="checkbox"/> 和式 <input type="checkbox"/> 洋式	備考:				

利用状況	<input type="checkbox"/> 入居中	主要施設までの距離	駅	2.7 km	保育所	km
	<input type="checkbox"/> 定期的に管理		バス停	2.7 km	小学校	5.7 km
	<input checked="" type="checkbox"/> 別荘		役所	5.7 km	中学校	5.4 km
	<input type="checkbox"/> 放置 (年)		医療機関	10.8 km	公営温泉	2.5 km
	<input type="checkbox"/> その他 ()		消防署	9.2 km	スーパーマーケット	10.2 km
			警察署	11.9 km	コンビニ	3.6 km

特記事項	<p>①土砂災害警戒区域(レッドゾーン内)となり、再建築等においては規制があります。</p> <p>②屋根と天窓の修理が必要です。</p> <p>③ガス給湯器が2台あり、2階部分の給湯器が故障しています。</p> <p>④水道配管が凍結しやすい為、配管のやり直しをお勧め致します。</p> <p>⑤敷地内のカラ松が1本枯れています。</p> <p>⑥駐車スペースはカーポートがありますが、敷地外には駐車をするスペースがありません。</p>
------	---