

北杜市空家バンク登録カード

登録番号	売195	行政区(班)	
所有者		所有者住所	
物件所在地	北杜市長坂町大八田		
売却又は賃貸希望価格	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 298 350 万円	<input type="checkbox"/> 賃貸 月額 円	<input type="checkbox"/> 借主のリフォームを希望

物件の概要	面積		構造		要補修箇所		補修の費用負担	
	敷地	139.26 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造	<input type="checkbox"/> 鉄骨造	<input checked="" type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 外壁 <input checked="" type="checkbox"/> 内壁 <input type="checkbox"/> 天井	<input checked="" type="checkbox"/> 床 <input checked="" type="checkbox"/> 畳 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ	<input type="checkbox"/> 所有者負担	<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担
		42 坪						
	建物	延床 未登記 m ²	<input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> その他 () ()	<input type="checkbox"/> 補修不要			
		1階 坪					階数 2階	建築年 昭和36年(築62年) 昭和50年増築
2階 坪								
間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 居間 () 畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他 ()						
	2階	<input type="checkbox"/> 洋室 () 畳 () 畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室 () 畳 () 畳 () 畳						
		<input type="checkbox"/> 洋室 () 畳 () 畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室 () 畳 () 畳 <input type="checkbox"/> その他 ()						

設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済み <input type="checkbox"/> その他	駐車スペース	<input checked="" type="checkbox"/> 有り (台数 1 台)
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他	台所	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸水等 <input type="checkbox"/> その他	風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> 薪 <input type="checkbox"/> その他
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> その他	その他	<input checked="" type="checkbox"/> 車庫 <input type="checkbox"/> 物置 <input type="checkbox"/> 蔵 <input checked="" type="checkbox"/> 庭 <input type="checkbox"/> 家庭菜園
	トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲取り <input type="checkbox"/> 小便器 <input type="checkbox"/> 和式 <input type="checkbox"/> 洋式		<input type="checkbox"/> ペット可(屋内・屋外) <input type="checkbox"/> ペット可(屋外のみ)

利用状況	<input type="checkbox"/> 入居中	主要施設までの距離	駅	1.5 km	保育所	km
	<input type="checkbox"/> 定期的に管理		バス停	km	小学校	0.8 km
	<input type="checkbox"/> 別荘		役所	1.5 km	中学校	0.7 km
	<input checked="" type="checkbox"/> 放置 (年)		医療機関	1 km	公営温泉	km
	<input type="checkbox"/> その他 ()		消防署	2.6 km	スーパーマーケット	1.5 km
			警察署	1.4 km	コンビニ	1.9 km

特記事項	<p>※建物未登記です。登記してお引渡しとなります。</p> <p>※室内荷物等すべてこのままでの引渡しとなります。</p> <p>※トイレ、風呂、キッチン水回り及び給排水設備、給湯器は補修が必要です。場合によっては配置移動が必要です。(大幅なリフォームになります)</p> <p>※1階床および畳床は補修が必要です。(ふかふかしています)</p> <p>※屋根補修必要です。(現状雨漏りはしていないようですが、すぐにやった方がよいかもかもしれません)</p> <p>※上水加入あり、下水加入ありますが引込工事が必要です。</p> <p>※空き家になっている間に猫に入られていた可能性があり、室内は猫のおしっこくさいです。</p>
------	---